

URBAN SERV PANCIU S.R.L
STR. TITU MAIORESCU, NR. 15
C.U.I : 51975760
NR. INREG. : J2025042860003
Email : *urban_serv@yahoo.com*

STRATEGIA DE INVESTITII DE CAPITAL PENTRU SISTEMUL CENTRALIZAT DE FURNIZARE ENERGIE TERMICA PE TERMEN SCURT,MEDIU SI LUNG (2025-2030) AL URBAN SERV PANCIU S.R.L.

Serviciile de alimentare cu energie termica a localitatilor se plaseaza in sfera serviciilor publice de gospodarie comunală, denumite si servicii publice de interes general așa cum sunt ele definite in CARTEA VERDE A SERVICIILOR PUBLICE DE INTERES GENERAL lansata de Comisia Uniunii Europene.

Consumul individual de energie, in general ,este un indicator al gradului de civilizatie.

STRATEGIA DE INVESTITII AL URBAN SERV PANCIU SRL

In Programul de investitii pe termen scurt,mediu si lung,societatea noastra isi propune realizarea unor obiective de investitii care au ca finalizare asigurarea cu energie termica a consumatorilor in conditii optime,la preturi accesibile si cu respectarea principiilor privind cresterea eficientei energetice si protectia mediului,obiective majore ale politicii U.E.

Indicatorii cheie pe baza carora se analizeaza gradul de atingere a obiectivului general sunt:

- Eficientizarea energetica a sistemului;
- Reducerea costurilor materiale si de personal;
- Cresterea calitatii serviciului public de incalzire;
- Atragerea de noi clienti.

Obiectivele specifice ale proiectelor de investitii vizeaza:

- Cresterea eficientei energetice cu respectarea directivelor UE privind mediul inconjurator;
- Reducerea costurilor tehnologice si de exploatare pentru asigurarea suportabilitatii serviciului la client;
- Asigurarea corectitudinii si transparenței in relatiile comerciale cu clientii,dar si cu furnizorii de energie termica si utilitati;
- Asigurarea calitatii si continuitatii serviciului de furnizare a energiei termice.

Activitatile din cadrul programului sunt:

- Modernizarea retelelor termice de transport si distributie;
- Modernizarea,optimizarea si eficientizarea functionarii centralelor termice;

URBAN SERV PNCIU S.R.L
STR. TITU MAIORESCU, NR. 15
C.U.I : 51975760
NR. INREG. : J2025042860003
Email : *urban_serv@yahoo.com*

- Realizarea sistemului dispecer de supraveghere si conducere operativa a sistemului de furnizare energie termica in Orasul Panciu;
- Contorizarea energiei termice pe intregul lant tehnologic,pana la client si contorizarea tuturor consumurilor proprii;
- Extinderea retelelor de transport si atragerea de noi clienti.

La aceasta data, UAT Panciu are in derulare proiectul –**MODERNIZARE CENTRALE TERMICE SI RETELE TERMICE** ,care se adreseaza Asociatiilor de proprietari din Orasul Panciu.

Deasemeni, pentru blocurile unde deja se furnizeaza energie termica, se afla in curs de derulare un proiect care vizeaza contorizarea energiei termice furnizate, unde deja s-au instalat contorii de apa calda de consum in toate cele 224 apartamente.

Urmeaza sa se instaleze un numar de 224 gigacalorimetre de apartament si 113 gigacalorimetre de scara, astfel incat, la sfarsitul perioadei, intreaga cantitate de energie termica produsa si vanduta sa fie contorizata.

Valoarea acestui proiect este asigurat in totalitate de la Bugetul Orasului Panciu.

Grupul tinta este reprezentat de intreaga populatie a Orasului Panciu pentru care serviciul public de alimentare cu energie termica este asigurat din sistemul centralizat.

Solutiile tehnice propuse pentru imbunatatirea serviciului sunt:

- A.** Modernizarea si reabilitarea retelelor termice primare (transport) si secundare (distributie)
- B.** Modernizarea, optimizarea si eficientizarea functionarii instalatiilor de productie a energiei termice (centrale termice de cvartal)
- C.** Sistemul dispecer de supraveghere si conducere operativa a sistemului centralizat de furnizare a energiei termice .
- D.** Contorizarea individuala a energiei termice furnizata tuturor consumatorilor.

REZULTATE ASTEPTATE-IMPACTUL ASUPRA GRUPULUI TINTA

Serviciile publice au o dimensiune economica si o dimensiune sociala indisolubil legate intre ele.

Strategia investitionala urmareste optimizarea celor doua dimensiuni in sensul asigurarii calitatii serviciului la costuri suportabile pentru client. La baza tuturor proiectelor de reabilitare a sistemului centralizat de incalzire urbana sta criteriul de adaptare la nevoile, cerintele si posibilitatile de plata ale clientului.

In acest sens, eficientizarea energetica (reducerea consumurilor si a pierderilor), reducerea costurilor de exploatare-mentenanta, dispecerizarea si contorizarea completa a intregului lant

URBAN SERV PANCIU S.R.L
STR. TITU MAIORESCU, NR. 15
C.U.I : 51975760
NR. INREG. : J2025042860003
Email : *urban_serv@yahoo.com*

tehnologic vor conduce la asigurarea unui pret corect de vanzare e energiei termice catre populatie in conditii de calitate corespunzatoare.

In al doilea rand,programul urmareste gestionarea eficienta a bugetului local si atragerea de noi surse,ceea ce ar facilita trecerea de bugetare pe programe.

Rezultatele care se asteapta in urma implementarii acestui program doresc sa raspunda obiectivului general al startegiei nationale privind alimentarea cu energie termica a localitatilor prin sisteme centralizate de incalzire urbana.